



COMUNE DI ZENSON DI PIAVE
PROVINCIA DI TREVISO

Marca da
bollo

identificativo pratica

protocollo generale

allegati n. uffici:

data di arrivo al servizio

N° GPE

NOTE:

.....
.....
.....

**ALLO SPORTELLO UNICO
SERVIZIO ATTIVITÀ EDILIZIA**

Oggetto: Istanza per rilascio certificato di agibilità

Il/la sottoscritto/a

in qualità di¹, titolare di

- permesso di costruire Spec. n. del; n. del
- concessione edilizia Spec.n. del; n. del
- autorizzazione edilizia Spec.n. del; n. del
- denuncia inizio attività prot.n. del; prot.n. del

¹ proprietario, usufruttuario, superficiario, enfiteuta, usuario o titolare di altro diritto reale di godimento quale uso, abitazione, servitù prediale, ecc. (indicare quale)

cambio di destinazione d'uso senza opere prot.n. del;
relativa all'intervento di:

nuova costruzione ampliamento ristrutturazione restauro
 manutenzione straordinaria cambio d'uso senza opere

sul fabbricato/porzione/unità immobiliare con destinazione
sito in Via, censito al
catasto terreni al Foglio, Mappale n°

CHIEDE

il certificato di AGIBILITÀ per

la suddetta costruzione / la seguente porzione:

censita in Catasto Fabbricati alla Sezione Foglio Mappale n°
sub n°

RICHIEDENTE AVENTE TITOLO²

1) Persona fisica

Cognome nome
nato/a a il, cod. fiscale
residente in via n.
c.a.p. telefono fax E-mail

2) Persona giuridica

Ditta con sede/domicilio fiscale in
via n. c.a.p. telefono
fax E-mail cod. fiscale/P.I.
legalmente rappresentata dal sig.
nella sua qualità di³ come risultante da allegata autocertificazione.

Con la presente inoltre si permette che i dati forniti siano trattati nel rispetto della Legge 675/96

Zenson di Piave, lì

Il richiedente

.....

² nel caso di più richiedenti allegare una scheda con i dati della totalità dei richiedenti

³ indicare il titolo che autorizza a rappresentare la Ditta e allegare autocertificazione

ELENCO ALLEGATI

- ricevuta di avvenuto accatastamento e/o variazione catastale, in data
- dichiarazione congiunta del titolare e del direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380
attestante:
 - 1.la data di inizio lavori;
 - 2.la data di ultimazione lavori;
 - 3.la rispondenza delle opere eseguite al progetto edilizio approvato ed eventuali successive varianti (citare data, protocollo, spec.), l'osservanza della normativa igienico-sanitaria vigente, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti;
- dichiarazione di conformità degli impianti resa ai sensi dell'art.113 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380;
- dichiarazione congiunta del direttore dei lavori e del costruttore, che le opere eseguite relative all'isolamento termico, sono conformi alla documentazione depositata presso il Comune (art.127 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380);
- copia del certificato di collaudo statico per opere in cemento armato o a struttura metallica
ovvero: certificato, a firma di tecnico abilitato, di idoneità statica per opere eseguite non soggette a collaudo statico ai sensi dell'art.67 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380;
- dichiarazione di tecnico abilitato attestante il rispetto della Legge 9/1/1989 n.13 e ciò ai sensi dell'art.11 del D.M. 14/6/1989 n.236, resa sotto forma di perizia giurata / autocertificazione;
- copia dell'autorizzazione allo scarico delle acque reflue rilasciata dall'ASI di San Donà di Piave (per scarichi su fognatura pubblica) o dal responsabile dei servizi tecnici per scarichi su suolo;
- certificato per attività soggette alle visite di prevenzioni incendi, come previsto dal D.M. 16.2.1982, rilasciato dal Comando dei Vigili del Fuoco (o dichiarazione di inizio attività ai sensi del D.P.R. 12/1/98 n.37)
ovvero: dichiarazione del proprietario nel caso non dovuto;
- dichiarazione della ditta proprietaria relativa alla potenzialità dell'impianto termico (se la potenzialità dell'impianto di riscaldamento supera le 100.000 Kcal/h necessita di certificato di prevenzioni incendi, rilasciato dal Comando dei VV.F.);
- dichiarazione di approvvigionamento idrico da acquedotto comunale;
ovvero: copia dei referti di analisi chimica e biologica, eseguita anche da laboratorio privato, dell'acqua prelevata, in data recente, dal pozzo a servizio del fabbricato in questione, con giudizio di idoneità al consumo umano emesso dal Distretto Socio Sanitario dell'U.L.S.S. n.9;
- copia ricevute versamenti del contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione primaria, secondaria, contributo sul costo di costruzione, contributo ambientale).



COMUNE DI ZENSON DI PIAVE
PROVINCIA DI TREVISO

CERTIFICAZIONE DELLE OPERE DI ISOLAMENTO TERMICO

I sottoscritti:

..... in qualità di Direttore dei Lavori,
..... in qualità di Costruttore,
a seguito del completamento dei lavori delle opere di isolamento termico inerenti il fabbricato suindicato,

CERTIFICANO

sotto la propria e rispettiva responsabilità, ciascuno per gli obblighi che gli competono, che i lavori di isolamento termico sono stati eseguiti in conformità alla documentazione depositata presso l'Ufficio Attività edilizia in data

Con la presente inoltre si permette che i dati forniti siano trattati nel rispetto della Legge 675/96

Zenson di Piave, lì

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL COSTRUTTORE

.....

.....



COMUNE DI ZENSON DI PIAVE
PROVINCIA DI TREVISO

DICHIARAZIONE CONGIUNTA DEL TITOLARE E DEL DIRETTORE DEI LAVORI
(AI SENSI DELL'ART. 25 DEL D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N.380).

Il / la sottoscritto / a
iscritto / a all'Albo / Ordine Professionale de.....
della Provincia di al n° in qualità di Direttore
dei lavori relativi al permesso di costruire / alla concessione edilizia / D.I.A.
spec.n° del e successive varianti in corso d'opera:
n° del; n° del; n° del;
rilasciate alla ditta
residente / con sede a in Via n°
per la realizzazione di su terreno censito in
Comune di Zenson di Piave al foglio.....mappale / i n°

RENDE NOTO

che i lavori hanno avuto inizio in data e sono stati ultimati in data

DICHIARA

sotto la propria responsabilità ai fini e per gli effetti dell'art.25 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380,
consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del Codice Penale:

- che i lavori in questione sono stati realizzati in conformità ai progetti approvati ed allegati alle sopra citate concessioni edilizie;
- è stata osservata la normativa igienico-sanitaria vigente;
- che tutte le condizioni e prescrizioni contenute negli atti di concessione sono state adempiute nei modi e nei termini in essi previste;
- che i muri dell'immobile sono adeguatamente prosciugati;
- che gli ambienti dell'immobile sono salubri.

Con la presente inoltre si permette che i dati forniti siano trattati nel rispetto della Legge 675/96
Zenson di Piave, lì

Per conferma

Il titolare del permesso di costruire

.....

Il direttore dei lavori

.....



COMUNE DI ZENSON DI PIAVE PROVINCIA DI TREVISO

Pratica Edilizia n° _____ del _____

Ditta: _____

Intervento di: _____

Impresa esecutrice: _____

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Progetto in data _____ redatto da _____

approvato in data _____ con Permesso di Costruire n° _____.

Verbale di accertamento dei punti fissi in linea e di livello in data _____.

Inizio dei lavori in data _____ presentato in data _____.

I lavori vennero diretti dal sottoscritto _____ Iscritto

All'Albo _____ della Provincia di _____ al n° _____.

Lo svolgimento dei lavori è avvenuto come segue: _____

Il collaudo statico della costruzione è avvenuto in data _____ ed eseguito dal Sig.

_____ iscritto all'Albo _____ della Provincia di

_____ n° _____ con esito favorevole.

In corso d'opera sono state realizzate varianti di cui al permesso di costruire / D.I.A. n. _____ del

_____ .

I lavori stessi sono stati ultimati in data _____ .

Per quanto sopra premesso, il sottoscritto Direttore dei lavori, a seguito degli accertamenti compiuti in data odierna con l'assistenza dell'Impresa costruttrice e l'assistenza del titolare del Permesso di costruzione;

CONSIDERATO

- che il lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole dell'arte;
- che la costruzione si trova in buono stato di conservazione;

CERTIFICA

Che i lavori di cui trattasi sono regolarmente eseguiti e conformi al progetto ed alle modifiche allo stesso approvate ed autorizzate, od oggetto di richiesta e sanabili ai sensi dell'art. 97 della L.R. 27-6-1985, n° 61. In particolare certifica che la cubatura, le altezze, le distanze dai confini, i distacchi tra i fabbricati, la distanza dalla strada e le destinazioni d'uso corrispondono a quelle di progetto. Certifica altresì che sono state rispettate le norme igienico-sanitarie previste dal vigente regolamento edilizio e che l'impianto termico e di isolamento termico sono stati regolarmente eseguiti secondo il progetto presentato.

Certifica inoltre la seguente consistenza dell'opera: volume, fuori terra mc. _____, interrato mc. _____.

PIANI	Totale abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani
		Stanze	Accessori	Totale		
	1	2	3	4=2+3	5	6=4+5
Scantinato						
Seminterrato						
Piano Terra						
Piano Primo						

Superficie m.q.						

Distinta locali destinati ad uso specifico:						
Negozi	n°.	mq.	◇	Magazzini	n°.	mq.
Laboratori	n°.	mq.	◇	Autorimesse	n°.	mq.
Stalle	n°.	mq.	◇	Cantine	n°.	mq.
_____	n°.	mq.	◇	_____	n°.	mq.

Li _____

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'IMPRESA ASSUNTRICE DEI LAVORI

IL TITOLARE DEL PERMESSO DI COSTRUZIONE
