



COMUNE DI ZENSON DI PIAVE

Provincia di Treviso

VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Ordinaria - Seduta Pubblica di Prima convocazione

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE ICI ANNO 2009.

L'anno **duemilanove** addì **ventitre** del mese di **marzo** dalle ore 21:00 e in continuazione nella sala delle adunanze, per determinazione del Sindaco e con avvisi scritti diramati nei tempi e modi di Legge, è stato convocato il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

COGNOME E NOME	P / A
CINCOTTO MARIO	Presente
BOSCATO GIANFRANCO	Presente
CADAMURO ROMANA	Presente
DALLA NESE DANIELE	Presente
FADALTI LUIGI	Presente
VIDOTTO FILIPPO	Presente
BARBIERI GUIDO	Presente
FACCHIN FAUSTO	Presente
CAMPANER SILVANO	Assente
LAZZARATO SEBASTIANO	Presente
CANCIAN ALBINA	Presente
SAVIANE RENATO	Presente
PIOVESAN GIOVANNI	Presente

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale, dott. FERRARI GIORGIO.

Il dott. CINCOTTO MARIO, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Chiama a svolgere le funzioni di scrutatore i consiglieri:

VIDOTTO FILIPPO
FACCHIN FAUSTO
PIOVESAN GIOVANNI

L'assessore Cadamuro legge lo schema di deliberazione.

Il consigliere Saviane chiede se le aree oggetto di PIRUEA pagano l'ICI.

L'assessore Cadamuro fa presente che pagano l'ICI nella totalità.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Uditi gli interventi di cui sopra;

Premesso:

- che con l'articolo 1, del D.Lgs.vo 30.12.1992, N. 504, è stata istituita, a decorrere dall'anno 1993, l'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.);
- che al successivo articolo 6, comma 1, il D.Lgs n. 504 del 1992 ha disciplinato la determinazione delle aliquote con apposita deliberazione dell'ente da adottare annualmente;
- che il comma 156, dell'articolo 1, della Legge Finanziaria 2007, ha attribuito la competenza della determinazione delle aliquote ICI al consiglio comunale;

Visto l'art. 1 D.L. 93/08, convertito nella Legge 126/08 che esclude dall'ICI, a decorrere dall'anno 2008, l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e anche le unità assimilate all'abitazione principale dal Comune, con regolamento o delibera, prevedendo contemporaneamente il rimborso da parte dello Stato delle minori entrate dei Comuni; sono invece escluse dal beneficio le abitazioni appartenenti alle categorie catastali A1, A8 ed A9;

Visto l'art. 77 bis, comma 30, del D.L. 112/08, convertito nella legge 133/08 che sospende il potere di Regioni ed enti locali di deliberare aumenti dei tributi, delle addizionali e delle aliquote per il triennio 2009-2011;

Visto l'art. 53, comma 16, della Legge 23.12.2000, n. 388 che fissa entro la data di approvazione del bilancio di previsione il termine per deliberare le tariffe e le aliquote di imposta per i tributi locali e per i servizi locali;

Visto il D.M. del 13 dicembre 2008 che proroga il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2009 al 31 marzo 2009;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

Vista la delibera di C.C. n. 02 del 03.03.2008 ad oggetto: "Determinazione Aliquote ICI anno 2008";

Preso atto che è obbligatorio il blocco dei tributi, si confermano anche per l'anno 2009 le aliquote e le detrazioni approvate per il periodo d'imposta 2008, così come specificato negli allegati alla presente deliberazione;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi dal Responsabile della Posizione Organizzativa n. 1, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 267/00;

Con voti UNANIMI FAVOREVOLI (12), espressi per alzata di mano dai consiglieri presenti

D E L I B E R A

- 1) di confermare le aliquote ICI per l'anno 2009 nella misura del 6 per mille l'aliquota ordinaria (abitazioni principali categorie catastali A1, A8, A9 e relative pertinenze, per terreni agricoli ed aree edificabili e per tutti gli altri fabbricati) e nella misura del 7 per mille per le abitazioni a disposizione, intese sia locate che non locate, che non siano abitazioni di residenza e relative pertinenze, e per i fabbricati ad uso commerciale sfitti, il tutto come meglio evidenziato nella tabella che si allega sub A) quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione;
- 2) di allegare copia del presente provvedimento alla documentazione del Bilancio di Previsione 2009;
- 3) di demandare al Responsabile del Servizio Finanziario ogni adempimento in merito alla pubblicazione e informazione del contenuto del presente provvedimento secondo le disposizioni di legge vigenti e nel rispetto degli articoli 5 e 6 della Legge 27.7.2000, N. 212 "disposizioni in materia di statuto dei diritti del contribuente" e secondo le modalità di cui al decreto interministeriale 31 maggio 2002;

Successivamente, stante l'urgenza, con voti UNANIMI FAVOREVOLI (12), espressi per alzata di mano dai consiglieri presenti, IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Allegato A) alla delibera di Consiglio Comunale N. 10 in data 23/03/2009

Tipo immobile	Riferimento alla normativa	ESENTE	Aliquota	Detrazione
Abitazione principale	articolo 8, comma 2 del D.Lgs.vo 30.12.1992, N. 504	ESENTE		
Pertinenze abitazione principale	articolo 30, comma 12, Legge 23.12.1999, N. 488	ESENTE		
Abitazione cittadini italiani residenti all'estero	articolo 1, comma 4.ter del D.L. 23.1.1993, N. 16 convertito in L. 24.3.1993, N. 75	ESENTE		
Abitazione principale anziani o disabili	articolo 3, comma 56, L. 23.12.1993, N. 662	ESENTE		
Abitazione principale in uso gratuito a parenti fino al 1° grado	Articolo 59, lett. e) del D.Lgs.vo 15.12.1997, N. 446	ESENTE		
Abitazione principale: A1-A8-A9	articolo 8, comma 2 del D.Lgs.vo 30.12.1992, N. 504		6,00	103,30
Pertinenze abitazione principale: A1-A8-A9	articolo 30, comma 12, Legge 23.12.1999, N. 488		6,00	103,30
Fabbricati ordinari	articolo 2, comma 1, lett. a) del D.Lgs.vo 30.12.1992, N. 504		6,00	
Fabbricati categoria D	Articolo 5, comma 3 del D.Lgs.vo 30.12.1992, N. 504		6,00	
Aree edificabili	articolo 2, comma 1, lett. b) del D.Lgs.vo 30.12.1992, N. 504		6,00	
Terreni agricoli	articolo 2, comma 1, lett. C) del D.Lgs.vo 30.12.1992, N. 504		6,00	
Terreni agricoli posseduti da imprenditori agricoli e coltivatori diretti	articolo 9, comma 1, lett. a) del D.Lgs.vo 30.12.1992, N. 504		6,00	
Aree edificabili coltivatori diretti assimilate a terreni agricoli	articolo 2, comma 1, lett. b) del D.Lgs.vo 30.12.1992, N. 504		6,00	
Abitazioni a disposizione (locate, non locata) intese in generale non di residenza	articolo 6, comma 2 D.Lgs.vo 30.12.1992, N. 504 e articolo 4, comma 1, D.L. 8.8.1996, N. 437 convertito in Legge 24.10.1996, N. 556		7,00	
Pertinenze abitazione a disposizione	articolo 30, comma 12, Legge 23.12.1999, N. 488		7,00	
Fabbricati posseduti da imprese e non venduti	articolo 8, comma 1 del D.Lgs.vo 30.12.1992, N. 504		7,00	
Fabbricati ad uso commerciale sfitti			7,00	

L'approvazione del presente verbale viene rimessa alla prossima seduta consiliare utile.

Il Presidente
f.to dott. CINCOTTO MARIO

Il Segretario Comunale
f.to dott. FERRARI GIORGIO

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA
(Art. 49 D.Lgs. n. 267/2000)

PARERE: Favorevole in ordine alla **regolarità tecnica**

Li 20-03-2009

Il Responsabile di P.O. n. 1
f.to dott. FERRARI GIORGIO

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE
(Art. 49 D.Lgs. n. 267/2000)

PARERE: Favorevole in ordine alla **regolarità contabile**

Li 20-03-2009

Il Responsabile di P.O. n. 1
f.to dott. FERRARI GIORGIO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE / ESECUTIVITÀ
(Artt. 124 e 134 D.Lgs. n. 267/2000)

Si attesta che copia della presente deliberazione viene affissa in data odierna all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi, divenendo esecutiva in data 13-04-2009.

Li 02-04-2009

Il Segretario Comunale
f.to dott. FERRARI GIORGIO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Li 02-04-2009



Il Segretario Comunale
dott. FERRARI GIORGIO